



Tarbijakaitse ja Tehnilise Järelevalve  
Amet  
info@ttja.ee  
Endla tn 10a  
10142, Tallinn, Harju maakond

Teie 01.04.2026

Meie 13.04.2026 nr 7.1-2/26/5567-2

**Ehitusloa eelnõu nr 2611271/03290  
kooskõlastamine märkustega**

Olete esitanud Transpordiametile kooskõlastamiseks Harju maakonna Rae valla Soodevahe küla ehitusloa eelnõu (menetlus nr 541413).

Ehitusluba antakse välja Soodevahe ajutine estakaad (EHR kood 221504788) ehitamiseks. Ehitusloa aluseks on „Rail Baltica Harjumaa põhitrassi raudteetaristu V etapi ehitustööd Soodevahe liiklussõlmes - Soodevahe ajutine raudtee estakaad“ projekt (projekteerija Aktsiaselts TREF Nord, töö nr S2363).

Ehitusloa aluseks oleva projektiga on planeeritud Soodevahe ajutine raudtee estakaad riigitee nr 11290 Tallinna-Lagedi tee km 7,41-7,48 kaitsevööndisse ja riigitee alusele maale rajatise ei kavandata.

Lähtudes ehitusseadustiku § 70 lg 3, **kooskõlastame** ehitusloa eelnõu ja anname nõusoleku riigitee kaitsevööndis kehtivatest piirangutest kõrvale kaldumiseks vastavalt ehitusloa aluseks olevale Aktsiaselts TREF Nord tööle nr S2363.

Juhime tähelepanu, et kooskõlastuse objektiks on ainult Soodevahe ajutine estakaad (EHR kood 221504788) rajatis ja muudele projekti asendiplaanil toodud ehitistele see ei laiene.

Projekti realiseerimisel tuleb arvestada järgneva informatsiooni ja nõuetega:

1. Riigitee nr 11290 teelõik km 6,70-7,80 on Tallinna-Lagedi km 6,7-7,8 Soodevahe viadukt (RB OR0070) ehitusobjekt 2026 aastal. Tuleb arvestada, et riigitee katendile ja kõikidele väljaehitatud rajatistele ning tehnovõrkudele kehtib ehitaja poolne garantii 5 aastat alates tööde vastuvõtmise kuupäevast ning riigitee konstruktsioonide ja rajatiste kahjustamine peab olema välistatud.
2. **Kui kasutatava tehnika kõrgus ületab 35 meetrit maapinnast, tuleb enne tööde alustamist tellida Lennuliiklusteeninduse AS-ilt ([charts@eans.ee](mailto:charts@eans.ee)) aeronavigatsiooniline ekspertiis, mis hindab objektide mõju lennuprotseduuridele. Lisaks – kui ehitustehnika kõrgus ulatub üle 20 meetri, palun tehnika kõrgusest ja kasutamise ajast teavitada lennujaama käitajat – [operations@tll.aero](mailto:operations@tll.aero).**
3. Ehitatav tehnovõrk peab vastama ehitusseadustikust tulenevatele normidele ning ei tohi ehituse ajal ega kasutusele võtu järgselt seada takistusi liiklusele, tee ja teerajatiste tehoiule (korrashoiule) või sademe- ja pinnasevete ärajuhtimisele riigitee transpordimaalt ja kaitsevööndist.
4. EhS § 70 lg 2 p 1 kohaselt ei tohi ehitus- ega muu tegevus kaitsevööndis ohustada riigiteed

ega selle korra kohast kasutamist. Juhul kui tööde tegemine võib riigiteel liiklejaid ohustada mistahes viisil, tuleb ohutuse tagamisel lähtuda liiklusseaduse § 7<sup>1</sup> lõike 4 alusel kehtestatud majandus- ja taristuministri 13.07.2018 määrusest nr 43 „Nõuded ajutisele liikluskorraldusele“. Riigiteel liikluskorralduse ajutiseks muutmiseks on vajalik liikluskorralduse projekt, millele on saadud tee omaniku nõusolek.

5. Riigitee ja selle rajatiste kahjustamine on keelatud; ehitustehnikaga manööverdamine riigiteel ja riigitee mulde nõlvadel ei ole lubatud. Materjalide veod korraldada olemasolevate juurdepääsuteede kaudu.
6. Projekti realiseerimisel tuleb vältida pinnase (muda, kruus jms) kandumist riigiteele. Vajadusel näha ette vastavaid leevendavaid meetmeid, näiteks sõidukite puhastamine enne riigiteele sõitmist.
7. Töövõtjal näha ette paigaldustöödega rikutud maa-ala korrastamine ning kahjustatud teerajatiste taastamine.
8. Kooskõlastatud projekti muutmisel riigitee piirides ja/või kaitsevööndis tuleb projektlahendus Transpordiametiga uuesti kooskõlastada.

Järelevalvet esitatud nõuete täitmise üle riigitee kaitsevööndi ulatuses teostab Transpordiamet ehitusseadustikus kehtestatud korras.

Kooskõlastus kehtib kaks aastat välja andmise kuupäevast. Kui ehitusluba ei ole selleks ajaks antud, siis palume Transpordiamet kaasata uuesti ehitusloa või projekteerimistingimuste menetlusse.

Lugupidamisega

(allkirjastatud digitaalselt)

Laur Kõiv

peaspetsialist

planeerimise osakonna tehnovõrkude üksus

Lisa: Tiitelleht

Seletuskiri

Asendiplaan

Laur Kõiv

55901417, Laur.Koiv@transpordiamet.ee